物件案内書 （土地／建物）

種　目	造成地	現　況	更地	物件状態	公開中
所在地	かほく市高松ラ6-1他			小学校	高松小
				中学校	高松中

区画	土地(㎡)	土地(坪)	坪単価	土地価格
1	264.31	79.95	86,303円	6,900,000円
済	―	―	―	―
済	―	―	―	―
済	―	―	―	―
済	―	―	―	―
済	―	―	―	―

建物名		都市計画	非線引き
所在地備考		用途地域	準工業地域
最寄の交通機関	七尾線　高松　駅 バス停　高松上伊丹町 下車 徒歩　約5　分	最寄施設	ニューヤマザキデイリーストア かほく高松店 より　約350 m
土地 面積	上記参照	土地権利	所有権
土地 建／容	建ぺ率　60　% 容積率　200　%	契約残存期間	
土地 地目	宅地　条件等　造成後引渡し	借地料	円／月

道路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
一方路							
道路1	※測量図参照			位置指定道路	舗装	あり	㎡
道路2							㎡

その他				
引渡日	即日	建物状況調査		
特　徴			実施日	報告書
		リフォーム	内装	外装
			年月	年月
備　考	・上下水道引込予定。(別途負担金不要)			

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	免許番号	報酬額	取引態様
ひとときリタス（株） 〒921-8011 金沢市入江1丁目30番地 TEL 076-229-7140　FAX 076-227-8993	石川県知事 (1) 第4497号	800万円以下 33万円 800万円以上 3%＋6万円	仲介



